



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLiŚ/1.1/04/2012

CZĘŚĆ II SIWZ – WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

na roboty budowlane dla inwestycji pod nazwą

**„Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na
terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”.**

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach miasta
Aleksandrów Kujawski wraz z tłoczną ścieków z przyłączami**



UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR...../2015

WZÓR

Zawarta w dniu w Aleksandrowie Kujawskim
pomiędzy :

Zamawiającym, którym jest:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej sp. z o.o., ul. Kościelna 14, 87-700 Aleksandrów Kujawski, zwana dalej „Zamawiającym”, którego reprezentuje:

.....
.....
(umocowanie wynika z)

a

Wykonawcą, którym jest:

.....
z siedzibą.....
posiadającym numer NIP, numer REGON, wpis do
ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez, nr
..... zwany dalej „Wykonawcą”, którego reprezentuje.....
(umocowanie wynika z)

w oparciu o przeprowadzone postępowanie o zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Udzielania Zamówień Sektorowych stosowanego w PGKIW sp. z o.o. w Aleksandrowie Kujawskim i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r., nr 16, poz.93 ze zm.) oraz pomocniczym zastosowaniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. 2010 nr 113 poz. 759 ze zmianami)), zostaje zawarta umowa o następującej treści:

1. Wszystkie słowa i wyrażenia ujęte w Kontrakcie będą miały takie samo znaczenie jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu wymienionych poniżej.
2. Treść Kontraktu określają wspólnie wymienione niżej dokumenty wg następującego pierwszeństwa:
 1. Umowa o roboty budowlane (wraz z jej załącznikami);
 2. Warunki Kontraktu
 - a. Warunki Szczególne Kontraktu;
 - b. Warunki Ogólne Kontraktu;
 3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z wyjaśnieniami i zmianami wprowadzonymi na etapie postępowania przetargowego na wyłonienie Wykonawcy
 4. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami

Wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i wzajemnie wyjaśniające się. W przypadku powstania nie dających się pogodzić niezgodności o charakterze technicznym – podstawą do ostatecznego ustalenia przedmiotu zamówienia jest zawsze projekt budowlany, a w dalszej kolejności projekt wykonawczy, Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz wyceniony Przedmiar robót.



3. Strony ustalają następujący termin realizacji Kontraktu:

<i>Zamówienie częściowe</i>	<i>Czas na Ukończenie</i>
Zamówienie częściowe nr 1	
Zamówienie częściowe nr 2	

4. Na podstawie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz złożonej w postępowaniu Ofercie, a także dokumentacji projektowej oraz Warunków Kontraktu, Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady zgodnie z postanowieniami Kontraktu dla następującego Zamówienia częściowego:

Zamówienie Częściowe nr 1 – Budowa kanalizacji sanitarnej na następujących ulicach: Sikorskiego, Kochanowskiego wraz z budową tłoczni ścieków wraz z przyłączami umiejscowioną na ulicach: Szczygłowskiego –Sikorskiego.

☐ TAK/ ☐ NIE i/lub

Zamówienie Częściowe nr 2 – Budowa kanalizacji sanitarnej na następujących ulicach: Listnej, Zielonej oraz Rudnickiego

☐ TAK/ ☐ NIE

5. **Wynagrodzenie Wykonawcy (Zatwierdzona Kwota Kontraktowa) za wykonanie Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad Strony ustalają na kwotę ryczałtową netto (słownie:) plus podatek VAT w kwocie: (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto..... (słownie:), z czego wynagrodzenie za oferowane zamówienia częściowe wynoszą odpowiednio:**

<i>Zamówienie częściowe</i>	<i>Kwota netto</i>	<i>Kwota brutto</i>
Zamówienie częściowe nr 1		
Zamówienie częściowe nr 2		

6. Zapłaty będą dokonywane na następujące konto bankowe Wykonawcy:

-
7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Zawarcie Kontraktu zostało potwierdzone poniższymi podpisami Stron.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLiŚ/1.1/04/2012

9. Przedmiotowy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....



WARUNKI KONTRAKTU

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTOWYMI DLA BUDOWY dla robót inżyniersko-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego** przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12, Szwajcaria, czwarte wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008, dostępne pod adresem: Stowarzyszenie Inżynierów Doradców i Rzeczoznawców, PL 00-074 Warszawa, ul. Trębacka 4, tel./fax nr (48 22) 826 16 72, 826 56 49; url: www.sidir.pl, e-mail: biuro@sidir.pl

Na wymienionej wyżej **Warunki Kontraktowe** składają się:

1. **"Warunki Ogólne Kontraktu"**, które stanowią wyżej wymienione WARUNKI KONTRAKTOWE DLA BUDOWY dla robót inżyniersko-budowlanych projektowanych przez Zamawiającego oraz
2. **"Warunki Szczególne Kontraktu"**, które zmieniają lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Warunki Kontraktu określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy) i Inżyniera Kontraktu.

Warunki Ogólne Kontraktu i Warunki Szczególne Kontraktu powinny być interpretowane jako wzajemnie wyjaśniające się i wzajemnie uzupełniające się. W przypadku nie dających się pogodzić rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczególnych, prymat będą miały postanowienia Warunków Szczególnych.

Postanowienia klauzul które nie zostały niezmienione w Warunkach Szczególnych, pozostają wiążące w brzmieniu określonym w Warunkach Ogólnych.



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLiŚ/1.1/04/2012

WARUNKI OGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktowe dla Budowy dla robót inżynieryjno – budowlanych projektowanych przez Zamawiającego, 4. wydanie angielsko – polskie niezmienione 2008 (tłumaczenie 1. wydania 1999)



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLiŚ/1.1/04/2012

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają dla Stron wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Przyjęta w niniejszych Warunkach Szczególnych kolejność i nazewnictwo klauzul są zgodne z określonymi w Warunkach Ogólnych.



WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Spis treści

Rozdział 1 Postanowienia ogólne	10
1.1 DEFINICJE	10
1.2 INTERPRETACJA	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
1.3 PRZEPŁYW INFORMACJI	13
1.4 PRAWO I JĘZYK	14
1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW	14
1.6 AKT UMOWY	14
1.7 CESJE	14
1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW	14
1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY	15
1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA	15
1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ	15
Rozdział 2 Zamawiający	16
2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA	16
2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	16
2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO	16
Rozdział 3 Inżynier	16
3.1 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA Inżyniera	16
3.2 PEŁNOMOCNICTWA WYDANE PRZEZ INŻYNIERA	17
Rozdział 4 Wykonawca	17
4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY	17
4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA	17
4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY	18
4.4 PODWYKONAWCY	18
4.7 WYTYCZENIE	21
4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA	21
4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI	21
4.10 DANE O TERENIE BUDOWY	21
4.11 ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA	21
4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ	22
4.16 TRANSPORT DOSTAW	22
4.17 SPRZĘT WYKONAWCY	22
4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA	22
4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ	23
4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE	23
4.21 RAPORTY O POSTĘPIE	23
4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY	24
4.25 DZIENNIK BUDOWY	24
4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI	25
4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE	25
Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy	25
5.4 DOWODY PŁATNOŚCI	Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.
Rozdział 6 Kadra i robotnicy	25
6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA	25
6.5 GODZINY PRACY	26
6.7 ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO	26
6.8 KADRA WYKONAWCY	26
6.9 PERSONEL WYKONAWCY	26
6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY	26
Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo	27
7.8 OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE	27



**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POIŚ/1.1/04/2012

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie.....	27
8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT	27
8.2 CZAS NA UKOŃCZENIE	28
8.3 PROGRAM	28
8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE.....	29
8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ	29
Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego	30
10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW	30
Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady	30
11.1 DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD	30
11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA	30
11.12 GWARANCJA JAKOŚCI.....	31
Rozdział 12 Obmiary i wycena	31
12.1 OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT	31
12.2 METODY OBMIARU.....	32
12.3 WYCENA.....	32
Rozdział 13 Zmiany i korekty.....	32
13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN	32
13.5 KWOTY TYMCZASOWE.....	33
13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU	33
Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata	33
14.1 CENA KONTRAKTOWA	33
14.2 ZALICZKA	34
14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI	34
14.4 PLAN PŁATNOŚCI	35
14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT	35
14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.	35
14.7 ZAPŁATA	36
14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA	36
14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ	36
14.11 WNIOSEK O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI.....	37
14.15 WALUTY PŁATNOŚCI	37
14.16 GWARANCJA ZAPŁATY	37
Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego	37
15.2 WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	38
15.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU.....	39
15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU	40
Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę	40
16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT	40
16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU.....	40
Rozdział 18 Ubezpieczenie	40
18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY	40
18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH	40
Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż	41
20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY.....	41
20.6. ARBITRAŻ.....	41
21. DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE	41
22. KLAUZULE KOŃCOWE.....	41

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

1.1 DEFINICJE

1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 **„Kontrakt”** oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, Formularz oferty oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze, ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin „Kontrakt” oznacza to także umowę w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93 z późniejszymi zmianami).

Klauzulę 1.1.1.2 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.2. **„Akt Umowy”** oznacza Umowę o roboty budowlane (wraz z jej załącznikami).

Klauzulę 1.1.1.3 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.3 **„List Zatwierdzający”** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach Kontraktu. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie „List Zatwierdzający” należy je zastąpić określeniem **„Umową o roboty budowlane”** i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Umową o roboty budowlane.

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 **„Oferta”** oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty.

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 **„Specyfikacja”** oznacza dokument zatytułowany „Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych”, włączony do Kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami)* oraz wszelkie dodatki i zmiany Specyfikacji zgodnie z Kontraktem

Klauzulę 1.1.1.6 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.6 **„Rysunki”** oznacza „Dokumentację Projektową”. W skład „Dokumentacji Projektowej” wchodzi w szczególności: Projekt Budowlany wraz z wszystkimi załącznikami, Projekty Wykonawcze

oraz pozostała dokumentacja techniczna, wszelkie rysunki dodatkowe i zmienione sporządzane w trakcie budowy.

Klauzulę 1.1.1.9 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.9 „**Załącznik do Oferty**” w niniejszych Warunkach Kontraktu zastąpiono „Załącznikiem do Warunków Kontraktu”. Gdziekolwiek w niniejszych Warunkach występuje określenie „Załącznik do Oferty” należy go zastąpić określeniem „Załącznik do Warunków Kontraktu”.

Wprowadza się następujące definicje:

1.1.1.11 **”Zmiana do Kontraktu”** oznacza dokument wprowadzający do postanowień zawartego i obowiązującego Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami prawa zamówień publicznych i prawa cywilnego. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wprowadzenie zmiany do Kontraktu musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem przez Inżyniera Kontraktu procedury, zgodnie z rozdziałem 13 Warunków Kontraktu.

1.1.1.12 **„Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia” („SIWZ”)** – oznacza specyfikację opracowaną na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych oraz kodeksu cywilnego, wraz z pomocniczym zastosowaniem ustawy prawo zamówień publicznych na „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie agl. Aleksandrów Kujawski”. Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków

1.1.1.13 **„Zamówienie”** oznacza zamówienie na podstawie Regulaminu udzielania zamówień sektorowych określone w SIWZ.

1.1.2 Strony i osoby

1.1.2.2 **”Zamawiający”** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą „Inwestor”.

1.1.2.4 **”Inżynier”** – przed słowem „oznacza” dodaje się zwrot: równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**.

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje „Inspektora Nadzoru Inwestorskiego” oraz „koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.2.11 **”Kierownik Budowy”** oznacza osobę wyznaczoną przez Wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami). Kierownik Budowy winien posiadać odpowiednie uprawnienia do kierowania budową oraz wymagania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1.1.2.12 **”Program”** oznacza szczegółowy program Robót o którym mowa w klauzuli 8.3 Warunków Kontraktu.

1.1.3 Daty, próby, okresy i ukończenia

Wprowadza się następującą definicję:

1.1.3.3 **”Czas na Ukończenie”** oznacza czas, liczony od dnia zawarcia Kontraktu (Aktu Umowy), przeznaczony na ukończenie Robót, zależnie od przypadku, ich Odcinka na mocy klauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie], ustalony w Załączniku do Oferty, wraz ze wszelkimi przedłużeniami na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie].

1.1.3.10 **”Okres Gwarancji”** oznacza okres gwarancji jakości dla przedmiotu Zamówienia, w tym dla zamontowanych elementów, urządzeń lub systemów urządzeń, zgodnie z klauzulą 11.12 [Gwarancja Jakości]. Do Gwarancji Jakości w zakresie nie uregulowanym w Kontrakcie stosuje się przepisy art. 577 i następne Kodeksu Cywilnego.

1.1.4 Pieniądze i płatności

Klauzulę 1.1.4.1 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.4.1 **”Zatwierdzona Kwota Kontraktowa”** oznacza cenę ofertową wraz z należnym podatkiem VAT, zatwierdzoną w Kontrakcie.

1.1.4.6 **”Waluta obca”** nie ma zastosowania w Warunkach.

1.1.4.10 **”Kwota Tymczasowa”** nie ma zastosowania w Warunkach.

1.1.4.11 **”Kwota Zatrzymana”** nie ma zastosowania w Warunkach.

Wprowadza się następujące dodatkowe definicje:

1.1.4.13 **”Protokół konieczności”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania Zmian wynikających z zapisów klauzuli 13 [Zmiany i korekty]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 **”Protokół z negocjacji”** – dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót uzupełniających, dodatkowych, zamiennych albo redukcji zakresu rzeczowego Kontraktu w oparciu o klauzulę 13.2 [Analiza wartości]

1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **”Kraj”** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium której znajduje się Teren Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty.

1.1.6.5 **”Prawo”** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczpospolitej Polskiej.

1.1.6.6. **„Zabezpieczenie Wykonania”** Na końcu definicji dodaje się: W niniejszych Warunkach oznacza „Gwarancję Należytego Wykonania” wniesioną w formie i na warunkach określonych w SIWZ. W każdym miejscu Warunków Kontraktu zastosowany termin „Zabezpieczenie Wykonania”, należy zastąpić wyrażeniem „Gwarancja Należytego Wykonania”.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **„Prawo Budowlane”** oznacza Ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz.U. 2010 nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

1.1.6.11 **„Projekt Techniczny”** oznacza Projekt Budowlany i Projekt Wykonawcze

1.1.6.12 **„Projekt Budowlany”** oznacza dokument konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.13 **„Projekty Wykonawcze”** oznaczają dokumenty opracowane na podstawie Projektu Budowlanego, stanowiące jego uszczegółowienie i uzupełnienie w zakresie i stopniu dokładności niezbędnych do przygotowania oferty na Zamówienie i realizacji Robót.

1.1.6.14. **„Pozwolenie na Budowę”** - należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego w rozumieniu Prawa Budowlanego.

1.1.6.15. **„Dziennik Budowy”** oznacza urzędowy dokument przeznaczony do rejestracji w formie wpisów przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót i mających znacznie przy ocenie technicznej prawidłowości wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).

1.1.6.16. **„Książka Obmiarów”** oznacza dokument prowadzony przez Wykonawcę na Terenie Budowy odzwierciedlający zakres rzeczowy wykonanych robót i pozwalający na rozliczenie faktycznego wykonania Robót, według wzoru uzgodnionego z Inżynierem przed rozpoczęciem Robót.

1.3 PRZEPLÝW INFORMACJI

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach „w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

jeżeli są przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej, wówczas ich treść winna być każdorazowo potwierdzana na piśmie oddzielną korespondencją;

Przed ostatnim akapitem klauzuli 1.3 dodaje się następujący zapis:

Wszystkie wymienione wyżej dokumenty uważa się za dostarczone skutecznie, jeżeli dotarły do Zamawiającego w dniu roboczym (od poniedziałku do piątku w godzinach pomiędzy 8:00 a 15:00. W przypadku dostarczenia któregoś z dokumentów po wymienionych wyżej godzinach, będzie on traktowany jako skutecznie dostarczony następnego dnia roboczego.

1.4 PRAWO I JĘZYK

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczypospolitej Polskiej.
- (b) Językiem Kontraktu jest język polski.
- (c) Językiem porozumiewania się we wszelkich sprawach związanych z realizacją Kontraktu jest język polski.

1.5 PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

W celu interpretacji pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w Akcie Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które są przez nie modyfikowane lub zmieniane.

1.6 AKT UMOWY

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpisze go obie Strony.

1.7 CESJE

Klauzulę 1.7 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca nie może scedować na osobę trzecią całości ani żadnej części Kontraktu, ani żadnych korzyści z Kontraktu, ani zysku z niego, ani swojego prawa do przysługujących mu płatności lub płatności należnych mu w przyszłości z tytułu Kontraktu.

Wyjątkiem od powyższego zastrzeżenia jest cesja wierzytelności na rzecz banku lub innej instytucji finansowej w celu zabezpieczenia pożyczki, kredytu lub innej formy wsparcia finansowego udzielonego w związku z realizacją Kontraktu. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest w terminie 7 dni przed zamierzoną cesją powiadomić pisemnie Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu o ustanowieniu takiego zabezpieczenia przedstawiając jego treść.

1.8 PRZECHOWYWANIE I DOSTARCZANIE DOKUMENTÓW

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma Projekt Budowlany oraz egzemplarz Pozwolenia na Budowę, wydanego przez właściwy organ.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca, za pośrednictwem Kierownika Budowy, przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak to zostało określone w Specyfikacji lub zgodnie z wymaganiami Inżyniera. W przypadku opóźnienia w przekazaniu przez Wykonawcę lub nie uzyskania zatwierdzenia takich dokumentów przez Inżyniera, Wykonawca nie będzie uprawniony do jakichkolwiek roszczeń z tytułu dodatkowego czasu pracy lub poniesienia dodatkowego Kosztu.

Jako drugie zdanie w drugim akapicie klauzuli 1.8 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca będzie również prowadził na terenie budowy Dziennik Budowy, zgodnie z klauzulą 4.25 [Dziennik Budowy]

1.12 POUFNE SZCZEGÓŁY

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu przez okres 2 lat. Wykonawca nie będzie publikował, ani zezwalał na publikowanie lub ujawnianie jakichkolwiek szczegółów dotyczących Robót wykonywanych w ramach Kontraktu, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Ponad postanowienia powyższe, Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim Prawo Kraju określa je jako poufne i zobowiązuje do zachowania ich w poufności. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każde nieuprawnione ujawnienie przez Wykonawcę przekazanej informacji poufnej zgodnie z Załącznikiem do Oferty.

1.13 PRZESTRZEGANIE PRAWA

Skreśla się ostatnie zdanie w punkcie (a) do słowa „natomiast” i zastępuje je następująco:

Wykonawca w ramach Umowy uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia, zatwierdzenia, decyzje i inne dokumenty, wymagane dla rozpoczęcia robót, ich wykonania oraz odbioru zgodnie z polskim prawem. Wykonawca opracuje w tym zakresie stosowne wnioski oraz podania oraz dokumentację techniczną, a w razie potrzeby uzyska ograniczone pełnomocnictwa do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz, wobec odpowiednich organów administracyjnych i innych instytucji. Wszelkie koszty w tym zakresie ponosi Wykonawca.

1.14 SOLIDARNA ODPOWIEDZIALNOŚĆ

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje następująco:

(c) Wykonawca nie zmienia swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego, z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób.

Dodaje się podpunkt (d) i (e) w następującym brzmieniu:

(d) Przedstawiciel Wykonawcy realizującego Kontrakt, będzie również umocowany przez podmioty gospodarcze wspólnie realizujące Kontrakt do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy

(e) Kopia porozumienia (umowy) regulującego współpracę osób wspólnie realizujących Kontrakt (np. Konsorcjum) jest załączona do Kontraktu, Porozumienie (umowa) to nie może być zmieniane bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Rozdział 2 Zamawiający

2.2 ZEZWOLENIA, LICENCJE I ZATWIERDZENIA

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

2.4 PRZYGOTOWANIE FINANSOWANIA PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Klauzulę 2.4 [Przygotowanie finansowania przez Zamawiającego] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

2.5 ROSZCZENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Skreśla się pierwsze zdanie ostatniego akapitu i zastępuje następująco:

Należna kwota może być potrącona z Zatwierdzonej Ceny Kontraktowej, Świadczeń Płatności lub Gwarancji Należytego Wykonania.

Rozdział 3 Inżynier

3.1 OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA Inżyniera

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków bądź czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Ogólnych:

- a) kl. 3.2 [Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera] w zakresie dotyczącym personelu wskazanego w ofercie Inżyniera
- b) kl. 4.4 [Podwykonawcy]
- c) kl. 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie]
- d) kl. 8.8 [Zawieszenie Robót]
- e) kl. 8.11 [Przedłużone zawieszenie]
- f) kl. 13.1 [Prawo do zmian]
- g) kl. 17.4 [Następstwa ryzyka Zamawiającego]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, o której mowa powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek stanowiący ryzyko niebezpieczeństwa utraty zdrowia lub życia bądź stanowiący zagrożenie dla Robót lub sąsiadującej nieruchomości bądź mienia otaczającego, może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia wyżej wymieniona ryzyka lub jego wyeliminowania.

Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Rozdział 13 [*Zmiany i korekty*] będzie miał zastosowanie.

W piątym akapicie w podpunkcie (c) po słowie „Inżyniera” dodaje się „lub Zamawiającego”.

3.2 PEŁNOMOCNICTWA WYDANE PRZEZ INŻYNIERA

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 3.2:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowo „scedować” i zastępuje słowem „przekazać” oraz skreśla się słowa „cesje czy też”.

W trzecim zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa „Cesje, udzielenie” i zastępuje słowami „Udzielenie”.

Rozdział 4 Wykonawca

4.1 OGÓLNE ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie „Wykonawca” dodaje się słowa „z należytą starannością i pilnością”.

Następujący tekst dodaje się jako drugie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią powiadomienia do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Projekcie Budowlanym, który otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [*Przechowywanie i dostarczanie dokumentów*], jaką wykryje podczas analizy i weryfikacji poprawności dokumentów stanowiących Kontrakt.

W punkcie (d) po słowie „i konserwacji” dodaje się sformułowanie „a także wszelkie inne dokumenty”.

4.2 ZABEZPIECZENIE WYKONANIA

Skreśla się całą treść klauzuli 4.2 i zastępuje następującym tekstem:

Wykonawca ustanawia na rzecz Zamawiającego Gwarancję Należytego Wykonania.

W przypadku ustanowienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający może z tytułu zabezpieczenia żądać płatności wszelkich kwot, w tym odszkodowań do jakich na mocy Kontraktu jest upoważniony z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu, w tym również wykonania zastępczego

czy zapłaty kary umownej do wysokości ustanowionego zabezpieczenia. W przypadku ustanowienia zabezpieczenia w formie poręczenia lub gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, Zamawiający może żądać płatności wszelkich kwot w tym odszkodowań, do jakich na mocy Kontraktu jest upoważniony z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu, w tym również wykonania zastępczego czy zapłaty kary umownej do wysokości udzielonego poręczenia lub gwarancji. Z chwilą powstania przyczyny roszczenia objętej Gwarancją Należytego Wykonania, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę podając rodzaj uchybienia będącego podstawą roszczenia.

Jeśli w czasie wykonania Kontraktu osoba wystawiająca gwarancję lub poręczenie okaże się niezdolna do wykonania swoich zobowiązań, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z wezwaniem do dostarczenia nowej gwarancji lub poręczenia na tych samych warunkach, co poprzednia. Jeśli Wykonawca w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania nie przedstawi nowej, akceptowalnej przez Zamawiającego, gwarancji lub poręczenia, Zamawiający może rozwiązać Kontrakt na mocy klauzuli 15.2 [*Rozwiązanie przez Zamawiającego*].

Zamawiający zwróci Wykonawcy Gwarancję Należytego Wykonania w następujący sposób:

- 1) Zamawiający zwróci 70% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tj. od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia według klauzuli 10.1 [*Przejęcie Robót i Odcinków*].
- 2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.
- 3) Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady,

4.3 PRZEDSTAWICIEL WYKONAWCY

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się zdanie:

Wykonawca zapewni udział uprawnionego Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach poświęconych realizacji Kontraktu zwoływanych oficjalnie przez Inżyniera lub Zamawiającego co najmniej 2 dni przed planowanym terminem spotkania.

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach „dla komunikowania się” dodaje się słowa: 1lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy”.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.3 dodaje się następujący nowy akapit:

W szczególnych sytuacjach Wykonawca będzie zobowiązany do dokonania zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na pisemne wezwanie Inżyniera lub Zamawiającego, po uprzednim wspólnym uzgodnieniu jego następcy.

4.4 PODWYKONAWCY

*Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.4:
Po pierwszym zdaniu dodaje się następujące:*

Wykonawca ma prawo zatrudnić Podwykonawców jedynie do wykonania części zamówienia wskazanej w Ofercie.

Zamawiający działając na podstawie art. 647¹ § 3 KC nie wyraża zgody do zawierania przez podwykonawcę(ów) umowy z dalszym(i) podwykonawcą (ami).

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POIiŚ/1.1/04/2012

Wykonawca jest zobowiązany do przedkładania Zamawiającemu i Inżynierowi Kontraktu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, odpisu zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.

Projekt umowy o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień odmiennych od niniejszych Warunków Kontraktu, w szczególności w zakresie zabezpieczenia interesów Zamawiającego.

Podwykonawcy wykonujący roboty na zlecenie Wykonawcy podlegają zatwierdzeniu przez Inżyniera Kontraktu w imieniu Zamawiającego. Wszystkie umowy zawierane przez Wykonawcę z podwykonawcami winny zawierać postanowienia uprawniające podwykonawcę do wystąpienia do Zamawiającego z kopią pism do Wykonawcy i Inżyniera Kontraktu o dokonanie bezpośredniej zapłaty faktur, wystawionych Wykonawcy przez podwykonawcę, a nie zapłaconych przez Wykonawcę w terminie ustalonym dla danej płatności z załączeniem kopii faktury niezapłaconej, z powołaniem się na niniejsze postanowienie umowy. Postanowienie to musi być zawarte w każdej umowie zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcami.

W umowie z Podwykonawcą Wykonawca powinien zapewnić aby suma wynagrodzeń ustalona w niej za zakres robót wykonanych w podwykonawstwie nie przekroczyła wynagrodzenia przypadającego na ten zakres robót w Kontrakcie.

Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcą takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu zakres robót realizowanych przez podwykonawcę wraz z harmonogramem rzeczowo-finansowym dla tych robót, przed zawarciem umowy z Podwykonawcą. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących tego Podwykonawcy, a podwykonawca musi spełnić minimum warunki art.22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.

Jeżeli Zamawiający lub Inżynier w imieniu Zamawiającego w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy z Podwykonawcą, wraz z częścią dokumentacji projektowej i harmonogramem dotyczącej wykonania robót określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

Wykonawca zamówienia na roboty budowlane lub podwykonawca takiego zamówienia przedkłada Zamawiającemu oraz Inżynierowi potwierdzony za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpis zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego oraz Inżyniera z wyprzedzeniem nie mniejszym niż dwa dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na terenie budowy.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLIS/1.1/04/2012

Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni. Za termin zapłaty uznaje się datę uznania rachunku bankowego Podwykonawcy.

Przed wystawieniem Świadectwa Płatności, jeżeli część lub całość robót objętych Rozliczeniem Wykonawcy realizowana była przez Podwykonawcę, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do Rozliczenia oświadczenie o zakresie robót wykonanych przez Podwykonawcę/Podwykonawców. według wzoru uzgodnionego z Inżynierem Kontraktu po podpisaniu Kontraktu. Ponadto Wykonawca przedkłada pisemne oświadczenie Podwykonawców o dokonaniu zapłaty według wzoru uzgodnionego z Inżynierem Kontraktu. Dopuszcza się w trakcie realizacji przedmiotu umowy modyfikację w/w oświadczeń, co nie wymaga aneksu do umowy.

W przypadku niezłączenia do Rozliczenia stosownego oświadczenia, o którym mowa powyżej, stosownie do wymogów kodeksu cywilnego o odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego względem podwykonawców zaakceptowanych przez Zamawiającego, w przypadku **nieuregulowania przez Wykonawcę płatności na rzecz podwykonawcy, dla których upłynął termin, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom. Wynagrodzenie, o którym mowa wyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo.**

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia ewentualnych pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w powyżej nie wypowie się lub nie zgłosi uwag Zamawiającemu, dokonana zostanie bezpośrednia zapłata należności na rzecz podwykonawcy. Niniejsze uprawnienie dla Zamawiającego jest jednorazowe i jest skuteczne w całości kształcie obowiązywania przedmiotowej umowy i nie wymaga jakichkolwiek innych szczegółowych upoważnień ze strony Wykonawcy.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub Gwarancji Należytego Wykonania.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.

W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający zatrzymuje kwotę stanowiącą równowartość wynagrodzenia podwykonawcy lub może złożyć (na koszt Wykonawcy lub podwykonawcy) do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli w sposób wystarczający wykazano niezasadność bezpośredniej zapłaty.

Skreśla się podpunkty (b) i (c)

Dodaje się dodatkowy podpunkt (e),

(d) zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Kontraktu może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego;

4.7 WYTYCZENIE

Na końcu niniejszej klauzuli 4.7 dodaje się:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawnymi. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu zatwierdzoną przez Inżyniera powykonawczą dokumentację geodezyjną, zgodnie z Kontraktem.

4.8 PROCEDURY BEZPIECZEŃSTWA

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Inżynierowi poprzez Kierownika Budowy po wcześniejszej akceptacji przez Kierownika Budowy, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 7 dni poprzedzających datę rozpoczęcia Robót budowlanych, określoną w programie Wykonawcy, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Na końcu podpunktu (b) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz odpowiada za wszelkie wypadki lub szkody powstałe na skutek wykonywania Robót, usług lub działań jego pracowników lub współpracowników, poniesione przez jakiegokolwiek osoby. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony Zamawiającego przed jakimikolwiek roszczeniami wynikłymi z nie przestrzegania przez Wykonawcę któregośkolwiek z jego obowiązków zarówno wynikających z Kontraktu jak i innych regulacji w szczególności prawnych.

Na końcu podpunktu (d) dodaje się:

a także zapewnić odpowiednie oznakowanie Terenu Budowy, którego umieszczenie zostanie potwierdzone odpowiednim wpisem do Dziennika Budowy.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4.9 ZAPEWNIENIE JAKOŚCI

Klauzulę 4.9 [Zapewnienie Jakości] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.10 DANE O TERENIE BUDOWY

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10 “i istniejącą infrastrukturą techniczną,”.

4.11 ZATWIERDZONA KWOTA KONTRAKTOWA

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, że w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji oraz z Warunkami Kontraktu.

4.14 UNIKANIE ZAKŁÓCEŃ

Pod podpunktem b) dodaje się następujący podpunkt:

c) tam, gdzie w ramach Kontraktu wymagane jest zamknięcie drogi publicznej, przed takim zamknięciem drogi wymagana jest zgoda Inżyniera. W ciągu co najmniej 7 dni przed zamknięciem drogi, Wykonawca przedstawi Inżynierowi uzgodniony przez odpowiednie instytucje „Projekt organizacji ruchu drogowego na czas budowy”. Inżynier zatwierdzi projekt do realizacji lub zażąda jego poprawienia tak, by był on zgodny z zapisami niniejszej klauzuli oraz przepisami Kraju, w tym Ustawą o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz.U. 2007, nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami). Opóźnienia wynikłe na skutek braku odpowiednich uzgodnień odnośnie zamknięcia dróg nie będą uprawniały Wykonawcy do przedłużenia Czasu na Ukończenie na mocy klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Ukończenie] ani zwiększenia Kosztu na mocy klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

4.16 TRANSPORT DOSTAW

Na końcu podpunktu (b) przed słowem „oraz” dodaje się zapis:

Zamawiający w żaden sposób nie będzie odpowiedzialny za szkody powstałe w wyniku szkód poniesionych przez Wykonawcę w czasie składowania Dostaw na Terenie Budowy, włączając w to szkody powstałe w wyniku kradzieży.

4.17 SPRZĘT WYKONAWCY

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.17:

Inżynier lub Zamawiający ma prawo w dowolnym czasie dokonać kontroli Sprzętu Wykonawcy. W przypadku stwierdzenia przez Inżyniera lub Zamawiającego zagrożenia bezpieczeństwa Robót z powodu Sprzętu Wykonawcy lub niedotrzymania warunków ustalonych w Specyfikacji lub Programie Wykonawca ma obowiązek dostarczyć w terminie wyznaczonym przez Inżyniera niezbędny do wykonania Sprzęt zamienny, spełniający wymagania przedstawione przez Inżyniera. Fakt dostarczenia przez Wykonawcę Sprzętu zamiennego zostanie odnotowany w Dzienniku Budowy.

4.18 OCHRONA ŚRODOWISKA

Następujący tekst dodaje się jako drugi akapit niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia, pozwolenia i decyzje na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tytułu uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji oraz z tytułu wywozu nieczystości oraz odprowadzenia wód gruntowych i opadowych.

4.19 ELEKTRYCZNOŚĆ, WODA I GAZ

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Zamawiający wskaże miejsca poboru energii i wody na potrzeby realizacji Robót. Za zapewnienie innych usług, które okażą się potrzebne do wykonywania Robót odpowiedzialny będzie Wykonawca we własnym zakresie.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków wydanych przez odpowiednie organy oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości. Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte Zatwierdzoną Kwotą Kontraktową.

4.20 SPRZĘT ZAMAWIAJĄCEGO I PRZEDMIOTY UDOSTĘPNIANE BEZPŁATNIE

Klauzulę 4.20 [Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

4.21 RAPORTY O POSTĘPIE

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwszy akapit skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz będą przedkładane Inżynierowi w 1 egzemplarzu i Zamawiającemu w 1 egzemplarzu w terminie do 7 dnia kalendarzowego następującego po miesiącu, którego dotyczy Raport. Pierwszy Raport powinien obejmować okres aż do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia. Inżynier w terminie do 7 dni od daty otrzymania Raportu wniesie ewentualne uwagi a Wykonawca w terminie do 7 dni od otrzymania uwag Inżyniera wniesie poprawki do Raportu i przekaże Inżynierowi ostateczną wersję Raportu w 1 egzemplarzu i Zamawiającemu w 1 egzemplarzu wydrukowanych oraz na nośniku elektronicznym (1 egz. CD). Wzór Raportu może ulec zmianie w trakcie realizacji Kontraktu na pisemny wniosek Inżyniera Kontraktu. Wniosek taki nie może dotyczyć Raportów złożonych ani Raportu znajdującego w trakcie oceny lub poprawy, chyba, że Wykonawca wyrazi na to zgodę.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkty (i) i (j), (k) i tekst w brzmieniu:

oraz

(i) prognozę Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według Rozdziału 13 [Zmiany i korekty] oraz Rozdziału 20 [Roszczenia, spory i arbitraż]; a także

(j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [Plan płatności] w odstępach miesięcznych.

(k) listę pracowników pracujących w danym miesiącu na budowie, z wyszczególnieniem pracowników własnych oraz podwykonawców

W okresie realizacji Robót, nie rzadziej niż raz na miesiąc, Inżynier Kontraktu będzie organizował w porozumieniu z Wykonawcą spotkanie dotyczące realizacji Kontraktu, w którym udział wezmą Inżynier

oraz minimum Przedstawiciel Wykonawcy, celem dokonania przeglądu raportu o postępie oraz innych związanych z tym kwestii. Każdorazowo o takich spotkaniach Wykonawca będzie informował Zamawiającego, którego personel może również uczestniczyć w tych spotkaniach. W terminie 7 dni od spotkania dotyczącego postępu Inżynier przedstawi protokół ze spotkania. Jeśli w terminie 7 dni żadna ze Stron uczestniczących w spotkaniu nie zgłosi uwag lub zastrzeżeń do przesłanego protokołu będzie on uważany za wiernie odzwierciedlający przebieg spotkania. Protokół ten nie będzie zastępczy w stosunku do jakichkolwiek komunikatów wymaganych Kontraktem, a odnoszących się do klauzuli 1.3 [Przepływ informacji].

Inżynier według swojego uznania może wymagać dodatkowych raportów poza miesięcznymi. W takim przypadku Inżynier ustali zawartość raportów i terminy ich dostarczania. Zamawiający Inżynier lub Wykonawca mogą wymagać dodatkowych spotkań poza miesięcznymi spotkaniami dotyczącymi realizacji Kontraktu. Propozycja terminu spotkania winna być przekazana odpowiednio Stronie, Stronom lub Inżynierowi Kontraktu przynajmniej z 3-dniowym wyprzedzeniem, z podaniem proponowanych tematów spotkania.

4.23 DZIAŁANIA WYKONAWCY NA TERENIE BUDOWY

*Wprowadza się następujące zmiany do niniejszej klauzuli:
Skreśla się drugie zdanie trzeciego akapitu i zastępuje zapisem:*

Wykonawca przywróci tę część Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego i pozostawi ją w stanie czystym i bezpiecznym. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Wykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu. Prowadzoną dokumentację fotograficzną Wykonawca przekaze Inżynierowi.

Wykonawca na terenie budowy będzie prowadził gospodarkę odpadami. Każdy odpad musi być poddany unieszkodliwieniu lub odzyskowi przez firmy posiadające właściwe pozwolenia. Wykonawca dołączy do Raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody unieszkodliwienia lub odzysku odpadów.

Dodaje się nową klauzulę 4.25 [Dziennik Budowy] w brzmieniu:

4.25 DZIENNIK BUDOWY

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie. Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem. Wpisy do Dziennika Budowy mogą być wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron jako aktualne zapisy zgodnie z klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz z klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dodaje się nową klauzulę 4.26 [Zabezpieczenie przylegających nieruchomości], w brzmieniu:

4.26 ZABEZPIECZENIE PRZYLEGAJĄCYCH NIERUCHOMOŚCI

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. W szczególności, w trakcie wykonywania Robót Wykonawca obowiązany jest do zapewnienia dojazdu i dojścia do posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy.

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia dróg i chodników zniszczonych w związku z realizacją Robót

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli nieruchomości sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca spowodował, przyczynił się i odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

Dodaje się nową klauzulę 4.27 [Istniejące instalacje], w brzmieniu:

4.27 ISTNIEJĄCE INSTALACJE

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera. Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody, zezwolenia i decyzje władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

Rozdział 5 Wyznaczeni Podwykonawcy

Rozdział 5 [Wyznaczeni Podwykonawcy] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 6 Kadra i robotnicy

6.2 STAWKI WYNAGRODZEŃ ORAZ WARUNKI ZATRUDNIENIA

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Przedmiar Robót.

6.5 GODZINY PRACY

Dodaje się podpunkt (d) do niniejszej klauzuli 6.5 o następującym brzmieniu:

(d) jeżeli wystąpią opóźnienia w stosunku do ustalonego Czasu na Wykonanie na mocy klauzuli 8.2 [Czas na Ukończenie]

6.7 ZDROWIE I BEZPIECZEŃSTWO

W ostatnim akapicie niniejszej klauzuli 6.7 tekst „skoro tylko będzie to możliwe” zastępuje się tekstem „natychmiast po jego wystąpieniu”.

6.8 KADRA WYKONAWCY

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, bądź inne uprawnienia w tym dozоровe wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

6.9 PERSONEL WYKONAWCY

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi obowiązującymi przepisami prawa. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [Zagraniczny personel i robotnicy] w brzmieniu:

6.12 ZAGRANICZNY PERSONEL I ROBOTNICY

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za powrót do miejsca rekrutacji całego personelu zagranicznego zatrudnionego do realizacji Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za należyłą opiekę nad takimi osobami aż do czasu ich powrotu do miejsc ich zamieszkania. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający może repatriować i zająć się takimi osobami, a kosztami obciążyć Wykonawcę, na co Wykonawca się zgadza. W przypadku śmierci na terenie Polski kogokolwiek z

zagranicznego personelu Wykonawcy, Wykonawca będzie odpowiedzialny za załatwienie wszelkich spraw związanych z przechowywaniem zwłok, transportem do miejsca pochówku i pogrzebem oraz wypłatą stosownych odszkodowań, odpraw pośmiertnych lub innych wymaganych odpowiednimi regulacjami prawnymi zadośćuczynień.

Dla uniknięcia wątpliwości wszelkie koszty związane ze stosowaniem niniejszej klauzuli zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Rozdział 7 Urządzenia, Materiały i wykonawstwo

7.1 SPOSÓB WYKONANIA

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Przedmiot Kontraktu zostanie wykonany z nowych materiałów, posiadających stosowne atesty. Wszystkie zastosowane materiały, wyroby budowlane i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa

7.2 PRÓBKİ

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się podpunkt (c) w następującym brzmieniu:

(c) dokumenty wymagane ustawą z dnia 16.04.2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881) oraz przepisami odrębnymi

7.8 OPŁATY WYDOBYWCZE I INNE

Skreśla się podpunkt (b) niniejszej klauzuli 7.8 i zastępuje go zapisem:

(b) poddanie unieszkodliwieniu lub odzyskowi, posiadające właściwe pozwolenia Inżyniera materiałów pochodzących z rozbiórki i wykopów oraz innych materiałów zbędnych, zarówno naturalnych jak sztucznie wytworzonych, poza obszarem składowisk w obrębie Terenu Budowy, wymienionych w Kontrakcie. Wykonawca dołączy do raportu o postępie przygotowanego zgodnie z klauzulą 4.21 [Raporty o postępie] dowody unieszkodliwienia lub odzysku.

Rozdział 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie

8.1 ROZPOCZĘCIE ROBÓT

Skreśla się klauzulę 8.1. i zastępuje następująco:

Inżynier wyznaczy Wykonawcy Datę Rozpoczęcia z wyprzedzeniem nie mniej niż 7-dniowym. Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 21 dni po dacie wejścia w życie Kontraktu. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z

Strona **27** z **46**

należytnym pośpiechem i bez opóźnień w stosunku do programu, o którym mowa w klauzuli 8.3 [Program].

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających rozpoczęcie wykonywania robót budowlanych, Wykonawca upoważniony przez Zamawiającego, w zgodzie z artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę, o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inspektorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Dokumenty, o których mowa w punkcie (a) powyżej, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu nie później niż w terminie 10 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia. W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i prześle Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę. Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę. Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

8.2 CZAS NA UKOŃCZENIE

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

Na końcu niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Każde opóźnienie w Czasie na Ukończenie z winy Wykonawcy będzie upoważniało Zamawiającego do naliczenia kar, zgodnie z klauzulą 8.7 [Kary za zwłokę].

8.3 PROGRAM

Pierwsze dwa zdania pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program w formie uzgodnionej z Inżynierem najpóźniej 2 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Wykonawca winien przechowywać na Terenie Budowy kopię programu Robót sporządzoną w formie wykresu ukazującego postęp wszystkich rodzajów Robót w odniesieniu do wykonania Kontraktu. Program winien być uaktualniany przez Wykonawcę co miesiąc jeżeli zajdzie taka potrzeba i dostarczany Inżynierowi jako część każdego raportu o postępie składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*].

8.4 PRZEDŁUŻENIE CZASU NA WYKONANIE

W podpunkcie (d) wykreśla się zapis „Nieprzewidywalnych braków możliwości zatrudnienia personelu lub uzyskania Dostaw”.

8.7 KARY ZA ZWŁOKĘ

Pierwsze zdanie drugiego akapitu niniejszej klauzuli 8.7 skreśla się i na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący zapis:

Kary za zwłokę należne Zamawiającemu mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności wynikających z faktur Wykonawcy lub z Gwarancji Należytego Wykonania.

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

Dodaje się nową klauzulę 8.13 [*Kary umowne*] w brzmieniu:

8.13 KARY UMOWNE

Niezależnie od Kar za zwłokę określonej w Klauzuli 8.7 Wykonawca zapłaci karę umowną Zamawiającemu za:

- (a) odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
- (b) zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi czy gwarancji, w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień zwłoki liczony od ostatniego dnia okresu wyznaczonego na usunięcie wad
- (c) brak zapłaty lub nieterminowa zapłata wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
- (d) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
- (e) nieprzedłożenia potwierdzonego za zgodność z oryginałem przez przedkładającego odpisu umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
- (f) braku przedłożenia zmiany umowy o podwykonawstwo w wysokości 0,05% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

Kary umowne należne Zamawiającemu mogą zostać potrącone przez Zamawiającego z należności wynikających z faktur Wykonawcy lub z Gwarancji Należytego Wykonania.

Jeżeli naliczone przez Zamawiającego kary umowne nie pokryją poniesionej przez niego szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych

Rozdział 10 Przejęcie przez Zamawiającego

10.1 PRZEJĘCIE ROBÓT I ODCINKÓW

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca zobowiązany jest, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie niezbędne dokumenty wraz z protokołem odbioru końcowego robót, dokonać i uzyskać odpowiednie zgłoszenia, zezwolenia umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa (m.in. prawa budowlanego, prawa ochrony środowiska, prawa pracy, prawa energetycznego, prawa ochrony przeciwpożarowej).

Rozdział 11 Odpowiedzialność za wady

11.1 DOKOŃCZENIE ZALEGŁYCH PRAC I USUWANIE WAD

Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 11.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego, że Roboty i Dokumenty Wykonawcy nie mają wad zmniejszających ich wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w Kontrakcie. W celu doprowadzenia Robót i Dokumentów Wykonawcy oraz każdego Odcinka do stanu zgodności z wymaganiami Kontraktu z uwzględnieniem normalnego zużycia Wykonawca jest zobowiązany w Okresie Zgłaszania Wad do:

- (a) dokończenia w terminie wyznaczonym mu przez Inżyniera wszelkich robót zaległych ustalonych w Świadectwie Przejęcia w znaczeniu punktu 1.1.3.5; oraz
- (b) usunięcia wszelkich wad w Robotach, lub zależnie od przypadku, w Odcinkach lub w częściach Robót Stałych jakie ujawniły się w Okresie Zgłaszania Wad w tych Robotach, lub zależnie od przypadku, w tych Odcinkach lub częściach Robót Stałych.

11.4 NIEWYPEŁNIENIE OBOWIĄZKU USUWANIA WAD

Pierwszy akapit niniejszej klauzuli 11.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie usunie jakiegokolwiek wady lub szkody w Robotach bądź nie wykona zaległych prac określonych w Świadectwie Przejęcia albo ujawnionych w Okresie Przeglądów i rozliczenia Kontraktu, okresie gwarancji i rękojmi w terminach wskazanych przez Inżyniera lub Zamawiającego to Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Karę umowną na zasadach określonych w Warunkach Kontraktu.

*W drugim akapicie po wyrazach według własnego wyboru może **dopisuje się „niezależnie od przysługujących mu kar umownych”***

11.9 ŚWIADECTWO WYKONANIA

*W pierwszym akapicie po wyrazach wypełnienie zobowiązań Wykonawcy **dopisuje się za wyjątkiem zobowiązań gwarancyjnych wynikających z Gwarancji Jakości i rękojmi***

11.10 NIEWYPEŁNIONE ZOBOWIĄZANIA

Na końcu niniejszej klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

W szczególności Wykonawca będzie realizował swoje zobowiązania wynikające z Gwarancji Jakości, w zakresie i terminach tam podanych oraz zobowiązania z tytułu Rękojmi za Wady.

Roboty objęte są okresem rękojmi zgodnie z Prawem Kraju, przy czym Strony ustalają 3 – letni okres rękojmi dla Robót.

Okres rękojmi rozpoczyna bieg od wystawienia Świadczenia Przejęcia.

Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi w okresie przewidzianym w Kodeksie cywilnym i zgodnie z jego postanowieniami.

Dodaje się nową klauzulę 11.12 [Gwarancja Jakości], w brzmieniu:

11.12 GWARANCJA JAKOŚCI

Wykonawca udziela Gwarancji Jakości na zamontowane elementy, urządzenia, maszyny oraz instalacje niezależnie od gwarancji jakości udzielonej przez producenta tych urządzeń. Odpowiedzialność z Gwarancji Jakości obejmuje wady fizyczne rzeczy objętych Gwarancją Jakości.

Warunki i terminy Gwarancji jakości określa Wzór Karty Gwarancyjnej załączony do Warunków Kontraktu i stanowiący ich integralną część.

Rozdział 12 Obmiary i wycena

12.1 OBOWIĄZKOWE OBMIARY ROBÓT

Tekst niniejszej klauzuli 12.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca obowiązany jest po wyznaczeniu przez Inżyniera Kontraktu Daty Rozpoczęcia w terminie 14 dni sporządzić i przedłożyć Inżynierowi do akceptacji uproszczoną Książkę Obmiarów składającą się z Kart Obmiaru zawierających całkowity zakres rzeczowy Kontraktu. Książka powinna zostać opracowana w stopniu szczegółowości pozwalającym na prawidłowe oszacowanie rzeczowego zakresu

wykonanych Robót ujętych we wnioskach o wydanie Przejściowych Świadectw Płatności. Poszczególne Karty Obmiaru będą załączane przez Wykonawcę do Rozliczeń o których mowa w klauzuli 14.3 [Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności]. Niezależnie od akceptacji Inżyniera dla przedłożonej Książki, Wykonawca na każdym etapie realizacji Kontraktu obowiązany będzie uszczegółowić Książkę Obmiarów na prośbę Inżyniera Kontraktu wyrażoną na piśmie.

12.2 METODY OBMIARU

Tekst niniejszej klauzuli 12.2 skreśla się i zastępuje następująco:

Na etapie opracowania Książki Obmiaru Wykonawca uzgodni z Inżynierem Kontraktu wszystkie pozycje do obmiaru. Wykonawca obowiązany będzie szacować ilości wykonanych Robót w oparciu o rzetelną oceną postępu Robót.

Po przedstawieniu przez Wykonawcę szacowanych ilości wykonanych Robót Inżynier obowiązany będzie dokonać weryfikacji podanych ilości w oparciu o własną, niezależną ocenę.

Zweryfikowane przez Inżyniera ilości Robót będą przyjęte do wydawanych przez Inżyniera Przejściowych Świadectw Płatności.

12.3 WYCENA

Tekst niniejszej klauzuli 12.3 skreśla się i zastępuje następująco:

W ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawca opłaci wszelkie podatki, cła, opłaty, w następstwie jego obowiązków kontraktowych, a Cena Kontraktowa nie będzie z tego powodu korygowana o żaden z takich kosztów, z wyjątkiem tego, co ustala klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne].

Zmiana Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej może nastąpić również w wypadku:

- (a) niewykonania przez Wykonawcę części przedmiotu Zamówienia,
- (b) udzielenia Wykonawcy zamówienia uzupełniającego zgodnie z SIWZ,
- (c) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego zgodnie obowiązującymi przepisami prawa zamówień publicznych.

Rozdział 13 Zmiany i korekty

13.3 PROCEDURA WPROWADZANIA ZMIAN

Jako przedostatni akapit w niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na przedłużenie Czasu na Ukończenie musi być dokonana poprzez pisemne sporządzenie Zmiany do Kontraktu podpisanej przez Strony.

Po ostatnim zdaniu klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Jeżeli Zmiana do Kontraktu będzie wiązała się z koniecznością zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie Kontraktu wynagrodzenie to zostanie określone:

- (a) na podstawie średnich cen materiału i pracy sprzętu publikowanych w "Środowiskowych metodach kosztorysowania robót budowlanych" (wydanych przez Zrzeszenie Biur Kosztorysowania Budowlanego i Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych) oraz o kwartalne notowania cen i czynników produkcji

- wydawnictwa Sekocenbud, lub w przypadku braku wymaganych danych wydawnictwa Orgbud, a w ostatniej kolejności wydawnictwa Bistyp (w każdym przypadku wg stawek dla regionu na którym znajduje się Teren Budowy za kwartał, w którym realizowane były roboty), odpowiednich dla okresu złożenia wniosku przez Wykonawcę i Katalogów Nakładów Rzeczowych KNR, w przypadku braku cen jednostkowych porównywalnych, o których mowa w pkt (b),

(b) w oparciu o tabele i kalkulacje branżowe oficjalnie publikowane przez dostawców materiałów oraz urządzeń, wyłącznie w przypadku braku danych wyszczególnionych w pkt (a)

W przypadku rezygnacji z wykonywania zawartej w Kontrakcie części Robót rozliczenie będzie następować poprzez obniżenie wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w oparciu o postanowienia (a) i (b) powyżej.

Zmiana może zostać dokonana w zakresie przewidzianym w pkt 28 Instrukcji dla Wykonawców SIWZ i przedmiotowych Warunkach Kontraktu.

Każda Zmiana powinna być przeprowadzona w szczególności zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami)

Przedmiot i uzasadnienie dla wprowadzenia Zmian oraz potwierdzenie zgodności wprowadzonych Zmian zgodnie z Kontraktem i obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego powinien być potwierdzony w sporządzonym przez Inżyniera Kontraktu Protokole Konieczności.

Załącznikiem do Protokołu Konieczności powinien być sporządzony przez Inżyniera Protokół z negocjacji zawierający przebieg i rezultat negocjacji podjętych z Wykonawcą w celu uzgodnienia wartości robót dodatkowych, zamiennych lub uzupełniających albo redukcji zakresu rzeczowego Kontraktu wprowadzonych zgodnie z Kontraktem i obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego.

13.5 KWOTY TYMCZASOWE

Klauzulę 13.5 [Kwoty Tymczasowe] skreśla się jako nie mającą zastosowania w Warunkach.

13.8 KOREKTY UWZGLĘDNIAJĄCE ZMIANY KOSZTU

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w Warunkach.

Rozdział 14 Cena Kontraktowa i zapłata

14.1 CENA KONTRAKTOWA

Tekst niniejszej klauzuli 14.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Cenę Kontraktową stanowi Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, która jest (całkowitym) wynagrodzeniem ryczałtowym należnym Wykonawcy za wykonanie całego zakresu przedmiotu Zamówienia.

W ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej Wykonawca opłaci wszelkie podatki, cła, opłaty, w następstwie jego obowiązków kontraktowych, a Cena Kontraktowa nie będzie z tego powodu korygowana o żaden z takich kosztów, z wyjątkiem tego, co ustala klauzula 13.7 [Korekty uwzględniające zmiany prawne].

Zmiana Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej może nastąpić również w wypadku:

- (a) niewykonania przez Wykonawcę części przedmiotu Zamówienia,
- (b) udzielenia Wykonawcy zamówienia uzupełniającego zgodnie z SIWZ,
- (c) udzielenia Wykonawcy zamówienia dodatkowego zgodnie obowiązującymi przepisami prawa zamówień publicznych.

14.2 ZALICZKA

Tekst niniejszej klauzuli 14.2 skreśla się i zastępuje następująco:

Zaliczka nie będzie udzielana.

14.3 WNIOSKI O PRZEJŚCIOWE ŚWIADECTWA PŁATNOŚCI

Na początku niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inżynierem formę i treść Rozliczeń wykazujących szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi oraz innymi wymogami stawianymi przez Instytucję Zarządzającą i zasady realizacji projektów dotyczącymi kwalifikowalności kosztów oraz umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Faktury Wykonawcy muszą być sporządzane odrębnie dla wartości kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności]. Cała korespondencja pomiędzy Wykonawcą i Inżynierem dotycząca wszystkich płatności musi być wysyłana w kopii do Zamawiającego.

UWAGA: Obowiązek zgodności Rozliczeń i dodatkowych materiałów z obowiązującymi wytycznymi oraz innymi wymogami stawianymi przez Instytucję Zarządzającą i zasady realizacji projektów dotyczącymi kwalifikowalności kosztów nie dotyczy Zamówienia Częściowego nr 2.

W pierwszym zdaniu klauzuli 14.3 wyraz „sześciu” zastępuje się wyrazem „czterech”.

Skreśla się podpunkty (c) i (d) jako nie mające zastosowania w Warunkach.

W podpunkcie (f) przed słowem „oraz” dodaje się zapis „a w szczególności opłaty za zajęcie pasa drogowego (w tym za umieszczenie urządzenia w pasie drogowym), o których mowa w art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2007, nr 19, poz. 115 z późniejszymi zmianami)”

Na końcu niniejszej klauzuli 14.3 dodaje się następujący zapis:

Każde rozliczenie przejściowe powinno zawierać zestawienie faktur wystawionych przez Podwykonawców oraz oświadczenie Wykonawcy wraz z dowodami, że wszystkie należne faktury

Podwykonawców, których termin płatności upłynął w okresie objętym rozliczeniem przejściowym, zostały zapłacone, lub podać powody niezapłacenia całości lub części takich faktur.

14.4 PLAN PŁATNOŚCI

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca w raportach miesięcznych dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy Plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia. Plan płatności będzie przekazywany w formie wskazanej przez Inżyniera.

14.5 URZĄDZENIA I MATERIAŁY PRZEZNACZONE DO ROBÓT

Klauzulę 14.5 [Urządzenia i Materiały przeznaczone do Robót] skreśla się jako nie mającą zastosowania w Warunkach.

14.6 WYSTAWIANIE PRZEJŚCIOWYCH ŚWIADECTW PŁATNOŚCI.

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.6:

W pierwszym zdaniu klauzuli 14.6 wyraz „28 dni” zastępuje się wyrazem „14 dni”.

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie wytycznych stawianych przez Instytucję Zarządzającą i zasady realizacji projektów Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Dodatkowym warunkiem wystawienia przez Inżyniera Przejściowego Świadectwa Płatności jest załączenie do Rozliczenia przez Wykonawcę pisemnych oświadczeń wszystkich Podwykonawców Robót potwierdzających, że wymagalne płatności na ich rzecz zostały dokonane wraz z zestawieniem wystawionych przez nich faktur dotyczących Robót wchodzących w skład złożonego Rozliczenia.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

„Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

„Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6. dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadcstwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienie Przejściowego Świadcstwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

Wartość wszystkich Przejściowych Świadcstw Płatności wydanych przez Inżyniera przed zatwierdzeniem Sprawozdania z rozruchu wraz z oceną próby eksploatacyjnej nie może przekroczyć 95% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Warunkiem zapłaty Świadcstwa Płatności obejmującego ostatnie 5% wynagrodzenia Wykonawcy jest zatwierdzenie przez IK i Zamawiającego Sprawozdania z rozruchu wraz z oceną próby eksploatacyjnej.

14.7 ZAPŁATA

*Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:
Podpunkty (a),(b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:*

(a) kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadcstwie Płatności wraz z podatkiem VAT w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy;

Na końcu niniejszej klauzuli 14.7 dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

14.8 OPÓŹNIONA ZAPŁATA

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata], to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny - Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93 z późniejszymi zmianami), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

14.9 WYPŁATA KWOTY ZATRZYMANEJ

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

14.10 ROZLICZENIE KOŃCOWE

W pierwszym akapicie klauzuli 14.10, skreśla się liczbę „84” i wstawiono liczbę „21”.

14.11 WNIOSEK O OSTATECZNE ŚWIADECTWO PŁATNOŚCI

W pierwszym akapicie klauzuli 14.10, skreśla się liczbę „56” i wstawiono liczbę „14”.

W podpunkcie (b) na końcu dodaje się zapis po kropce:

Kwoty te należy w Rozliczeniu Końcowym wykazać oddzielnie.

Na końcu ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.11 dodaje się zdanie:

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przedmiotowe Rozliczenie Ostateczne w ciągu 7 dni od daty ostatecznego rozstrzygnięcia sporu.

14.15 WALUTY PŁATNOŚCI

Wykreśla się podpunkt (a) niniejszej klauzuli 14.15.

Dodaje się nową klauzulę 14.16 [Gwarancja zapłaty] w brzmieniu:

14.16 GWARANCJA ZAPŁATY

Zgodnie z art. 649³. § 1. ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 1964 Nr 16, poz. 93, z późniejszymi zmianami) Wykonawca może w każdym czasie żądać od Zamawiającego Gwarancji zapłaty do wysokości ewentualnego roszczenia z tytułu wynagrodzenia wynikającego z umowy oraz robót dodatkowych lub koniecznych do wykonania umowy, zaakceptowanych na piśmie przez inwestora.

Gwarancja służyć będzie zabezpieczeniu terminowej zapłaty umówionego wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych.

Gwarancją zapłaty będzie gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa, a także akredytywa bankowa lub poręczenie banku udzielone na zlecenie Zamawiającego.

Udokumentowane koszty zabezpieczenia wiarytelności Strony poniosą w równych częściach.

Jeżeli Wykonawca nie uzyska żądanej gwarancji zapłaty w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym niż 45 dni, uprawniony jest do odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego ze skutkiem na dzień odstąpienia.

Brak żądanej gwarancji zapłaty stanowi przeszkodę w wykonaniu robót budowlanych z przyczyn dotyczących Zamawiającego.

Rozdział 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego

15.2 WYPOWIEDZENIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

Skreśla się klauzulę 15.2 i zastępuje następująco:

Dodaje się nową klauzulę 15.2 [Odstąpienie Zamawiającego od Kontraktu] w następującym brzmieniu:

15.2 ODSZCZĘTNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO OD KONTRAKTU

Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w terminie 90 dni od dnia powzięcia informacji o następujących okolicznościach:

- (a) Wykonawca nie zastosuje się do postanowienia klauzuli 4.2. [Zabezpieczenie Wykonania] lub do wezwania, wydanego na mocy klauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawy uchybienia]
- (b) w przypadku nierozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania obowiązków wynikających z Kontraktu w terminie 14 dni od dnia podpisania Kontraktu.
- (c) w przypadku przerwania realizacji przedmiotu umowy gdy przerwa trwa dłużej niż 7 dni jednorazowo mimo wezwania złożonego na piśmie przez Inżyniera lub Zamawiającego
- (d) bez racjonalnego usprawiedliwienia nie prowadzi Robót zgodnie z rozdziałem 8 [Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie] lub nie zastosuje się do klauzuli 7.6 [Prace zabezpieczające i naprawcze] w ciągu 28 dni od daty jego otrzymania
- (e) jeżeli Wykonawca stał się niewypłacalny, zostało wszczęte postępowanie układowe lub likwidacyjne wobec Wykonawcy.
- (f) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków
- (g) podzleci Roboty z naruszeniem zasad określonych postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy]
- (h) z własnej winy spowoduje opóźnienie w Czasie na Ukończenie przekraczające 1 miesiąc
- (i) nie wykona Kontraktu w Czasie na Ukończenie
- (j) konieczności dokonania przez Zamawiającego co najmniej dwukrotnej bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/om lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 8% wartości umowy
- (k) daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) jakiejkolwiek osobie, jakąkolwiek łapówkę, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę:

- (i) za jakiegokolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związanego z Kontraktem, lub
- (ii) za okazywanie lub wstrzymanie się od okazywania przychylności lub nieprzychylności jakiegokolwiek osobie związanej z Kontraktem,

lub jeśli ktokolwiek z Personelu Wykonawcy, jego agentów lub Podwykonawców, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę, jak opisana w niniejszym podpunkcie (f). Jednakże, legalne zachęty i nagrody dla Personelu Wykonawcy nie będą uprawniać do odstąpienia,

W każdej z tych okoliczności Zamawiający jest uprawniony odstąpić od Kontraktu i usunąć Wykonawcę z Terenu Budowy ze skutkiem natychmiastowym z uwzględnieniem klauzuli 16.3 [Zaprzestanie pracy i usunięcie Sprzętu Wykonawcy].

Decyzja Zamawiającego o rozwiązaniu Kontraktu nie pozbawi go żadnego uprawnienia posiadanego na mocy Kontraktu lub na innej podstawie.

Strony zgodnie ustalają, że w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego takie odstąpienie w zakresie praw i obowiązków Stron wywołuje skutki na przyszłość tj. ze skutkiem *ex nunc*.

Po otrzymaniu informacji przez Wykonawcę o odstąpieniu od Kontraktu, Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszystkie wymagane Dostawy, Dokumenty Wykonawcy oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich racjonalnych poleceń zawartych w odstąpieniu dotyczących dokonania cesji wszystkich podzleceń na rzecz Zamawiającego oraz ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót.

Po odstąpieniu, Zamawiający może ukończyć Roboty i/lub zaangażować do tego jakiegokolwiek inne osoby. Zamawiający i te osoby mogą wtedy użyć jakichkolwiek Dostaw, Dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji projektowej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy. W terminie do 14 dni od daty odstąpienia od Kontraktu Wykonawca pod nadzorem Inżyniera sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. Wszelkie koszty w tym zakresie ponosi Wykonawca.

Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie poleconym przez Zamawiającego lub Inżyniera Kontraktu.

15.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU

Na końcu podpunktu (c) niniejszej klauzuli 15.4 dodaje się zdanie:

W przypadku ujemnego salda na rzecz Zamawiającego po potrąceniu wszelkich strat, szkód i kosztów dodatkowych, Zamawiający ma prawo potrącić kwoty mu należne z Zabezpieczenia Wykonania złożonego na mocy klauzuli 4.2 [*Zabezpieczenie Wykonania*] lub Świadczeń Płatności.

15.5 UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DO ROZWIĄZANIA KONTRAKTU

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu prawidłowego wykonania części Kontraktu.

Rozdział 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę

16.1 UPRAWNIENIE WYKONAWCY DO ZAWIESZENIA ROBÓT

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe"

dodaje się następujące słowa: "jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty."

16.4 ZAPŁATA PO ROZWIĄZANIU

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

Rozdział 18 Ubezpieczenie

18.2 UBEZPIECZENIE ROBÓT I SPRZĘTU WYKONAWCY

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 18.2:

Dodaje się podpunkt (f) o następującym brzmieniu:

(f) będą obejmowały działania Inżyniera na Terenie Budowy.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujące akapity:

Umowa ubezpieczeniowa powinna obejmować wszelkiego rodzaju straty lub szkody w majątku Zamawiającego i mieniu znajdującym się na Terenie Budowy. Zawarte umowy ubezpieczeniowe będą typu „All risk”, koszty ubezpieczenia zostaną wyodrębnione, termin, na jaki polisy zostały wystawione będzie obejmował prawidłowe zakończenie realizacji Kontraktu (wraz z okresem zgłaszania wad), wina umyślna i rażące niedbalstwo będą dotyczyć wyłącznie Personelu Zamawiającego.

18.3 UBEZPIECZENIE OD ZRANIENIA OSÓB I OD SZKÓD MAJĄTKOWYCH

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 18.3:

Dodaje się podpunkt (e) o następującym brzmieniu:

(e) będą obejmowały działania Inżyniera na Terenie Budowy.

Rozdział 20 Roszczenia, spory i arbitraż

20.1 ROSZCZENIA WYKONAWCY

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 20.1:

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”

20.6. ARBITRAŻ

Klauzulę 20.6 [Arbitraż] skreśla się i zastępuje następująco:

20.6. SĄD

Spory, które nie zostały rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Dodaje się nową klauzulę 21. [Działania kontrolne i sprawdzające] w brzmieniu:

21. DZIAŁANIA KONTROLNE I SPRAWDZAJĄCE

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają oni za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową klauzulę 22. [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

22. KLAUZULE KOŃCOWE

22.1. Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowego ze środków publicznych w tym ze środków unijnych

(a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez „praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiejkolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiejkolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym.

(b) okaże się, że przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych

Przez „nadzwyczajne wydatki handlowe” rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartej umowy powołującej się na główny Kontrakt,



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POIiŚ/1.1/04/2012

pro wizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju.
i w konsekwencji zostanie zawieszone, zredukowane lub unieważnione współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

- 22.2. Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego bez jego uprzedniej pisemnej zgody.
- 22.2. Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

**Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko**

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLIŚ/1.1/04/2012

ZAŁĄCZNIK DO WARUNKÓW KONTRAKTU

L.p.	Rodzaj danych	Klauzula Warunków Kontraktu	Treść
1	Nazwa i siedziba Zamawiającego	1.1.2.2	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej sp. z o.o. ul. Kościelna 14, 87-700 Aleksandrów Kujawski
2	Dane Zamawiającego do korespondencji tradycyjnej	1.3	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej sp. z o.o. ul. Kościelna 14, 87-700 Aleksandrów Kujawski
3	Nazwa i siedziba Wykonawcy	1.1.2.2	<i>zostanie uzupełnione po wyłonieniu Wykonawcy</i>
4	Dane Wykonawcy korespondencji tradycyjnej	1.3	<i>zostanie uzupełnione po wyłonieniu Wykonawcy</i>
5	Nazwa i siedziba Inżyniera Kontraktu dane do korespondencji tradycyjnej	1.1.2.4 1.3	Proksen sp. z o.o. ul. Lubicka 44 87-100 Toruń
6	Czas na Ukończenie	1.1.3.3	
7	Elektroniczny system przekazywania danych	1.3	pgkiw@wp.pl , proksen@proksen.pl
8	Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	365 dni od dnia przejęcia Robót ustalonego w Świadczeniu Przejęcia
9	Prawo rządzące Kontraktem	1.4	Prawo Rzeczypospolitej Polskiej
10	Język Kontraktu	1.4	Język polski
11	Język porozumiewania się	1.4	Język polski
12	Wysokość i waluta Zabezpieczenia Wykonania	4.2	10% ceny całkowitej (włącznie z podatkiem VAT) podanej w Ofercie.
13	Normalne godziny pracy	6.5	6.00 – 22.00
14	Kara umowna za zwłokę	8.7.	0,1% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień zwłoki
15	Maksymalna kwota kar za zwłokę	8.7	15% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej
16	Minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności	14.6	100.000 PLN
17	Maksymalna wartość wszystkich Przejściowych Świadczeń Płatności do zatwierdzenia Sprawozdania z rozruchu i oceny próby eksploatacyjnej	14.6	95%
18	Waluta płatności	14.15	złoty polski (PLN)
19	Okres na przedłożenie dowodów ubezpieczenia	18.1 (a) i (b)	Przed Datą Rozpoczęcia
20	Minimalna kwota ubezpieczenia zranienia osób i od szkód majątkowych	18.3	100.000 zł. za wypadek niezależnie od ilości zdarzeń
21	Data wyznaczenia Komisji Rozjemczej	20.2	Wciągu 42 dni od dnia powiadomienia jednej ze Stron drugiej Strony o zamiarze przedstawienia sporu Komisji Rozjemczej zgodnie z klauzulą 20.4
22	Liczba członków Komisji Rozjemczej	20.2	1 (jeden)
23	Skład Komisji Rozjemczej	20.3	Prezes SIDIR lub osoba wskazana przez Prezesa SIDIR



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLiŚ/1.1/04/2012

L.p.	Rodzaj danych	Klauzula Warunków Kontraktu	Treść
	w przypadku braku porozumienia stron		



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności
w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko

Projekt pn.: „Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”
Projekt w ramach konkursu nr 7/POLIS/1.1/04/2012

KARTA GWARANCYJNA **(Gwarancja Jakości)**

WZÓR

.....
/Nazwa Wykonawcy/

udziela gwarancji dobrej jakości

na roboty budowlane, Dostawy oraz dostarczone i wbudowane urządzenia i materiały, w ramach zamówienia na wykonanie zadania:

„Budowa kanalizacji oraz modernizacja oczyszczalni ścieków na terenie aglomeracji Aleksandrów Kujawski”.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicach miasta Aleksandrów Kujawski wraz z tłoczną ścieków z przyłączami
Zamówienie częściowe nr.....

– *na okres 36 miesięcy od dnia wydania Świadectwa Przejęcia*

Wykonane wg Umowy Nr z dnia i przekazane Świadectwem Przejęcia z dnia.....

WARUNKI GWARANCJI:

- 1. Wykonawca oświadcza, że wykonane roboty oraz Dostawy, zamontowane urządzenia oraz użyte materiały nie mają usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie.**
- 2. Wykonawca w okresie rękojmi i gwarancji usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt niezwłocznie po otrzymaniu od Zamawiającego. powiadomienia drogą pisemną lub elektroniczną.**
- 3. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania usterki lub uszkodzenia w ciągu 48 godzin od dokonania oględzin lub otrzymania powiadomienia, Zamawiający będzie miał prawo usunąć usterkę we własnym zakresie lub za pomocą zatrudnionej strony trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy.**
- 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi i gwarancji za wady fizyczne i prawne zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.**
- 5. W ramach odpowiedzialności gwarancyjnej Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady lub dostarczenia rzeczy nowej wolnej od wad.**
- 6. Zamawiający ma prawo wymiany urządzenia lub materiału na nowe, jeżeli naprawa nie przyniosła pozytywnego efektu działania lub zachowania się urządzenia czy materiału.**



- 7. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej Gwarancją Jakości okres gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad albo naprawy rzeczy.**
- 8. W przypadku wymiany części rzeczy objętej gwarancją okres gwarancji jakości biegnie dla tej części.**
- 9. W innych przypadkach okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady rzeczy objętej gwarancją Zamawiający nie mógł z niej korzystać.**
- 10. W każdym przypadku przedłużony Okres Gwarancji nie może być przedłużony o więcej niż dwa lata w stosunku do Okresu gwarancji Jakości określonego powyżej.**
- 11. Jeżeli okres gwarancji jakości udzielonej przez producenta urządzeń, maszyn oraz instalacji jest dłuższy niż Okres Gwarancji Jakości udzielonej przez Wykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany z ostatnim dniem upływu Okresu Gwarancji Jakości udzielonej przez Wykonawcę do przeniesienia na Zamawiającego uprawnień wynikających z tych gwarancji jakości udzielonych przez producentów.**
- 12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność gwarancyjną za dostarczone i wbudowane urządzenia oraz materiały do końca udzielonego okresu gwarancyjnego pomimo upływu gwarancji wytwórcy urządzenia czy materiału.**
- 13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność gwarancyjną za wskazane elementy Kontraktu niezależnie od tego czy wykonał je sam czy za pomocą Podwykonawców.**
- 14. Wykonane będą następujące przeglądy gwarancyjne w poniższych terminach:**

.....
- 15. Przed upływem ostatniego roku gwarancji nastąpi komisyjny przegląd techniczny przedmiotu umowy. Z przeglądu tego sporządzony zostanie protokół.**
- 16. Wykonawca odpowiada za wadę również po upływie okresu gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o powstaniu wady przed upływem tejże gwarancji.**

.....
(pieczęć adresowa Wykonawcy)

Imię Nazwisko.....

Miejscowość i data

Podpis.....
/upelnomocniony przedstawiciel Wykonawcy określony
aktem rejestrowym lub upoważniony pełnomocnik/